

Alpha «Home Deco»

Credit de consum pentru amenajarea locuinței, cu justificarea utilizării fondurilor, fără ipoteca imobiliară (LEI)

Valoare credit	2.500 – 49.000 LEI
Durată credit	6 - 120 luni
Avans	<p>minim 40% din valoarea investiției (dovedit la tragerea creditului)</p> <p>Avansul poate fi dovedit cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> ⇒ disponibil într-un cont curent deschis la Alpha Bank România, sau ⇒ facturi fiscale și chitanțele aferente, în original, pentru materialele/serviciile deja achiziționate. <p><u>Nota:</u> Avansul poate să fie pe numele împrumutatului sau a soțului/soției, dacă acesta/aceasta este codebitor la credit. În cazul dovedirii avansului cu facturi, acestea nu pot fi mai vechi de 3 luni și să facă parte din Devizul prezentat pentru aprobarea creditului.</p>
Dobânda	<p><u>Dobândă variabilă</u></p> <p>15,85%</p> <p>(IRCC + 9,95%)</p> <p><small>*) IRCC = 5,90% (valabil pentru credite noi acordate în perioada 01.04-30.06.2024) Indicele de referință pentru creditele consumatorilor stabilit de B.N.R.</small></p> <p>Pentru clienții care <u>nu încasează</u> venitul lunar într-un cont curent deschis la Alpha Bank Romania, individual sau în baza unei convenții de virare venit, marja de dobânda se majorează, după cum urmează:</p> <p>1,00% (punct procentual) <i>majorare față de marja standard de dobânda</i></p>
Costuri	<p>COMISION DE ANALIZA DOSAR (se percepe la semnarea contractului de credit)</p> <p>0 LEI</p> <p>COMISION DE RAMBURSARE ANTICIPATA: 0 (zero)</p> <p>COMISION UNIC PENTRU SERVICII SUPLIMENTARE:</p> <p>50 EUR echivalent în LEI, în funcție de solicitarea clientului și garanția creditului.</p> <p>TAXA DE INREGISTRARE în Registrul Național de Publicitate Mobiliară: 87,60 LEI</p> <p>COMISION UNIC PENTRU SERVICII SUPLIMENTARE:</p> <p>50 EUR echivalent în LEI, în funcție de solicitarea clientului și garanția creditului.</p>
Garanții	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Ipotecă mobilă asupra venitului net lunar al împrumutatului până la concurența a o treime (1/3) din salariu / venituri periodice realizate din munca sau din activitățile sale profesionale, civile sau comerciale fără înregistrare la Registrul Național de Publicitate Mobiliară; ⇒ Ipotecă mobilă asupra contului curent deschis, aflat în evidențele Alpha Bank Romania

Exemple de calcul pentru credite acordate pe o perioadă de 120 luni fiecare

Tip rambursare: rate egale (anuitate)

Credit Alpha «Home Deco»	în valoare de 25.000 LEI	în valoare de 49.000 LEI
--------------------------	---------------------------------	---------------------------------

Oferta cu dobândă variabilă ⇒ cu încasare salariu

Dobânda	15.85% (IRCC+9,95%)	
Valoare rată lunară (LEI)	422.45	822.24
DAE	18.14%	17.60%
Valoare totală platibilă (LEI)	51,197.96	99,172.87

Oferta cu dobândă variabilă ⇒ fara încasare salariu

Dobânda	16.85% (IRCC+10,95%)	
Valoare rată lunară (LEI)	438.12	852.96
DAE	19.32%	18.77%
Valoare totală platibilă (LEI)	53,078.60	102,858.91

Comisioane / Taxe

Comision analiză dosar (LEI)	0.00
Taxă înregistrare RNPM (LEI)	87.60
Cheltuieli evaluare investiție (LEI)	416.50
Comision administrare cont (LEI)	6.00

^{*)} IRCC = 5,90% (valabil pentru credite noi acordate în perioada 01.04-30.06.2024)

^{**)} DAE (dobânda anuală efectivă) / Valoarea totală plătită sunt calculate pentru o valoare a creditului menționate pentru fiecare exemplu în parte; pe o perioadă de 120 luni; cu rambursare în rate lunare egale formate din principal și dobânda plătită de client pe întreaga durată a creditului, la care se adaugă comisionul de analiză dosar de credit, comisionul lunar de administrare cont curent raportat la întreaga durată a creditului, taxa de înregistrare la Registrul Național de Publicitate Mobiliară, și cheltuielile cu evaluarea investiției. Clientul trebuie să prezinte dovada avansului de minim 40% din valoarea investiției la semnarea/tragerea creditului. Calculele sunt efectuate pentru ofertele cu / fără încasarea venitului într-un cont curent deschis la Alpha Bank Romania. În cadrul DAE nu sunt incluse cheltuielile / costurile care nu sunt cunoscute și administrate de către Alpha Bank Romania. Valoarea DAE este determinată în scop informativ și poate suferi modificări.

Exemple de calcul pentru credite acordate pe o perioadă de 120 luni fiecare

Tip rambursare: rate descrescătoare

Credit Alpha «Home Deco»	în valoare de 25.000 LEI	în valoare de 49.000 LEI
--------------------------	---------------------------------	---------------------------------

Oferta cu dobândă variabilă ⇒ cu încasare salariu

Dobânda	15.85% (IRCC+9,95%)	
Valoare prima rată (LEI)	544.54	1,061.54
DAE	19.33%	17.71%
Valoare totală platibilă (LEI)	48,846.12	89,380.20

Oferta cu dobândă variabilă ⇒ fara încasare salariu

Dobânda	16.85% (IRCC+10,95%)	
Valoare prima rată (LEI)	565.38	1,102.38
DAE	19.53%	18.88%
Valoare totală platibilă (LEI)	47,462.12	91,850.62

Comisioane / Taxe

Comision analiză dosar (LEI)	0.00	
Taxă înregistrare RNPM (LEI)	87.60	
Cheltuieli evaluare investiție (LEI)	416.50	
Comision administrare cont (LEI)	6.00	

^{*)} IRCC = 5,90% (valabil pentru credite noi acordate în perioada 01.04-30.06.2024)

^{**) DAE (dobânda anuală efectivă) / Valoarea totală plătită sunt calculate pentru o valoare a creditului menționate pentru fiecare exemplu în parte; pe o perioadă de 120 luni; cu rambursare în rate lunare descrescătoare formate din principal și dobânda plătită de client pe întreaga durată a creditului, la care se adaugă comisionul de analiză dosar de credit, comisionul lunar de administrare cont curent raportat la întreaga durată a creditului, taxa de înregistrare la Registrul Național de Publicitate Mobiliară, și cheltuielile cu evaluarea investiției. Clientul trebuie să prezinte dovada avansului de minim 40% din valoarea investiției la semnarea/ tragerea creditului. Calculele sunt efectuate pentru ofertele cu / fără încasarea venitului într-un cont curent deschis la Alpha Bank Romania. În cadrul DAE nu sunt incluse cheltuielile / costurile care nu sunt cunoscute și administrate de către Alpha Bank Romania. Valoarea DAE este determinată în scop informativ și poate suferi modificări.}

DE RETINUT!

- ⇒ În cazul unui împrumut în LEI cu rata variabilă a dobânzii, variația IRCC (indicele de referință pentru creditele consumatorilor - stabilit de B.N.R.); poate duce la modificarea valorii ratei lunare de plată. Pe scurt: dacă valoarea dobânzii de referință IRCC va crește, atunci și valoarea ratei lunare va crește.
- ⇒ Veniturile fiecăruia dintre noi pot varia, și de aceea este important să ne asigurăm că vom putea achita ratele lunare, chiar și în situația, nedorită, în care veniturile s-ar diminua.

* * * * *